



İluyummar 21 sl





...В связи с ипотечным кризисом в Испании, в настоящее время побережья Коста Дорада, Коста Брава, Коста Марезме, стали для покупателей наиболее выгодным выбором для покупки недвижимости. Так как цены на элитном побережье Коста Марезме, близлежащем к г. Барселона, например, упали в среднем на 25-30%!!!!

То есть ценовой рынок на покупку жилья от 500.000 евро, и выше, в настоящее время наиболее привлекателен на элитных, северных от г. Барселона побережьях, и это впервые, так как всегда южные побережья Испании кичились своими низкими ценами по сравнению с северными.

Опять таки, при выходе Испании из ипотечного кризиса, цены на недвижимость в более запрашиваемых северных побережьях, резко возрастут, рынок восстановится, и покупатель сможет получить ощутимую инвестиционную прибыль от покупки недвижимости.

Это самый реально интересный момент для приобретения недвижимости на северных побережьях Испании. Учитывая близость г. Барселона, а это большой инфраструктурный центр, с лучшими колледжами, университетам и, удобные перелёты из Москвы, 4-х часовым прямым рейсом, и это только некоторые из многих преимуществ перечень которых огромен. Не говоря о близости Франции, Андорры с её горнолыжными курортами.

Покупка на северных побережьях Испании это выход в Европу.

Директор испанской строительной компании.

Luxmar21.

Сабина Билялова.



географическая ситуация





Luxmar21, Мы испанская строительная компания, занимающаяся строительством и продажей на 4-ех побережьях Испании:

Коста Брава, Коста Гарраф, Коста Марезме, Коста Дорада.

- Квартыры на побережье Коста Марезме, близко от Барселоны,
- Виллы на заказ.
- Дома на побережье Коста Гарраф возле г.Сиджес.
- Таунхаусы на побережьях Коста Марезме и Коста Дорада.
- Квартыры на побережье Коста Брава и Коста Дорада.

Виды услуг компании:

- Получение в Испании ипотечных кредитов до 80% и 90% от стоимости жилья, для русских граждан, сроком до 30 лет!
- Ипотечный кредит застройщика при желании переходящий нашим покупателям, экономия 2% при покупке. Проинформируйтесь!
- Сдача купленной недвижимости с хорошей рентабельностью для наших клиентов,
- Выгодные условия покупки, выгодное финансирование.
- Быстрое оформление сделки.
- Полная юридическая поддержка.
- Качественное и высококвалифицированное оформление сделки.
- Сопровождение покупателей с русскоговорящим гидом.
- 10 летняя гарантия жилья при покупке.

Ежемесячно русскоговорящие риэлторы нашей компании прилетают в Москву чтобы проинформировать заинтересованных покупателей.

Свяжитесь с нами по нашим русскоговорящим линиям, или вышлете Ваш запрос на наш e-мэйл с номером телефона и мы обязательно перезвоним Вам.

Покупая себе недвижимость в Испании с нашей строительной компанией, Вы всегда гарантируете себе качественное обслуживание и широкий выбор.

Покупайте от застройщика, покупайте без посредников!

+34 609-181-833 (русскаяязычная линия)

+7 9096471541 (русскаяязычная линия)

www.luxmar21.com

Почтовый адрес LUXMAR 21:

08304, C/Consol Nogueras, 13, 40, 4a Mataró (Barcelona) Spain

Телефон:

т +7(909) 647-1541

т +34(937) 57-1413

т +34(609) 18-1833

E-mail:

sabinabilialova@terra.es

sabinabilialova@luxmar21.com

Адрес в интернете:

www.luxmar21.com

Рубрики

**Стильные, полные света
отдельные дома с видом
на море!!!!**



Барселона
Calafell



Побережье Коста гарраф. Южнее г. Барселоны.
г. Калафель.

До г. Барселоны 25 минут по автобану на машине.

До аэропорта 30 минут на машине.

Развитая инфраструктура местности.

Коттеджный поселок.

Дом 170м²

Участок 450м²

Сад 325,27м²

3 спальни, 1 зал с возможностью сделать еще
одну спальню.

2 ванные, Террасы, Собственный бассейн, Вид
на море, При желании дизайнер от строительной
компании полностью обставит мебелью весь дом.

Цена 441.000€

Проинформируйтесь!!!!



Красивейшее, утопающее в зелени
побережье Коста Брава.





Квартиры в 150-ти метрах от моря!!!

Дом клубного стиля, всего 21 квартира.

В доме есть бассейн, огороженная территория, лифт.

В каждой квартире установлена стильная итальянская кухня фирмы ELMAR, Кондиционер, Паркет, Всё световое освещение уже установлено.

Духовая печь производство Германии, Красивые ванны.

При желании дизайнер обставит всю квартиру мебелью.

Цена от 123.000€

Ипотечные кредиты до 90%!!!



Первая линия моря!



Побережье Коста Брава. Севернее г. Барселона

В сторону Франции.

Квартиры 1 и 2-х спальные.

Прекрасные пенхаусы с соляриумом.

Нижний этаж квартиры с собственным садом.

При покупке письменная гарантия компании на

сдачу в аренду с апреля по сентябрь

4.500€!!!

Цена от 254.000€



Красивые виллы
на первой линии моря!!!!



Барселона

Perelló



Побережье Коста Дорада

Идеальное предложение для ценителей изысканного.

В продаже 3 виллы с мебелью от дизайнера,

Кондиционером, паркетом, обширным гаражом,

участок 1.400м², 2 этажа, Установка сигнализации,

Вилла No1 Площадь виллы 342,89м² Цена 1.250.000€

Вилла No7 Площадь виллы 204,94м² Цена 931.568 €

До моря всего 15 метров пешком!!!



Льорет де Мар



Lloret de Mar
+ Барселона



Побережье Коста Брера.
г.Льорет де Мар.
Красивый дом в престижном
посёлке«Кондадо дель харуко»
Единственный посёлок с
развитой инфраструктурой.
Рядом школа верховой
езды,гольф,престижный
ресторан.
Сад 670м²
Дом 280м²
Гараж 40м²
3 спальных комнаты,
2 ванные,Гостиная 35м².



Цена дома 750.000€



Уникальное предложение!



Вилла с панорамным видом в г.Яванерас.
Побережье Коста Марезме.Элитная местность,пункт сбора
местной буржуазии.
Рядом 3 гольф поля,теннисные клубы,
Конный спорт,яхт клуб,порт для частных яхт.
До г.Барселона всего 25 минут езды по автобану.
До аэропорта в г.Барселона всего 40 минут.
Можно добиться разрешения на посадку вертолѐта.
Вилла 800м².

Цена 1.450.000€



Наш адрес в Испании



c/ Consol Nogueras, 13, 4o4a
08304 Mataró (Barcelona)

Tel. + (34) 609-181-833 (русскоязычная линия)

Tel. 8 9096471541 (русскоязычная линия)

Fax. + (34) 937571413

sabinabilialova@terra.es



Ежемесячно наши агенты приезжают
В Москву для информации заинтересованных
покупателей.

Воспользуйтесь этой возможностью

luxmar21sl

www.luxmar21.com